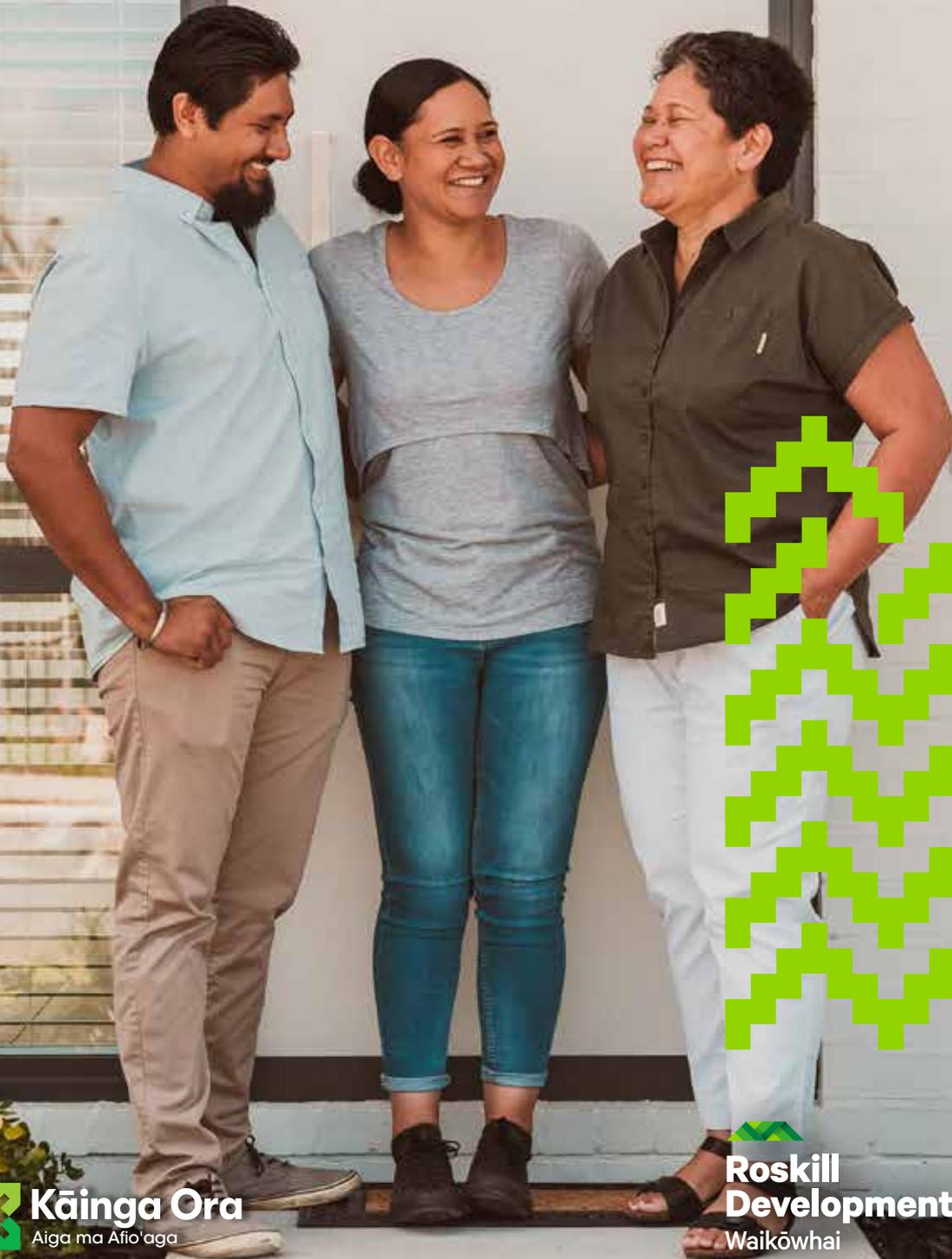


WAIKŌWHAI SUIGA O LE FUAFUAGA

Fesoasoani mai e faatulaga fuafuaga mo lou vai'aai



 **Kāinga Ora**
Aiga ma Afio'aga

 **Roskill
Development**
Waikōwhai

O TU'UALALO E FAAOO MAI I LUGA O LE INITANETI I LE [ROSKILLDEVELOPMENT.CO.NZ/
NEIGHBOURHOOD/WAIKOWHAI](https://www.roskilldevelopment.co.nz/Neighbourhood/Waikowhai) E TATAU ONA TAUNUU MAI I LE 5PM, 3 ME 2021

E MOOMIA E LE ROSKILL DEVELOPMENT SAU TU`UALALO I FUAFUAGA ALUALU MAMAO MO LE VAI`AAI I WAIKŌWHAI

Matou te fia faia se suiga lelei i le afio'aga o Waikōwhai e ala i le faaleleia o le tulaga anagatā o fale ma le filifiliga ma le faaleleia o foliga mai o mea i totonu o le aai.

O loo fetuutuuna'i e le Kāinga Ora le fuafuaga mo le saunia mai o le tele o nisi fale fou, e mafanafana, e matū lelei ma ua toe faamatagofie atili foliga o fale i totonu o Waikōwhai a o faagasolo le 10-15 tausaga o sosoo mai. O lenei fuafuaga, o se vaega o le Roskill Development, lea o le a matou saunia atu ai le tusa ma le 11,000 ni fale fou i le tele o pitonuu i le loaloa o Roskill a o faagasolo le 10-15 tausaga.

Ina ia lagolagoina le fuafuaga tuutuu mamao mo Waikōwhai, ua silasila ai le Kāinga Ora i se toe fetuuna'iga i le mea e mafai ona fausia i se vaega patino o le pitonuu. O le a aofia ai se suiga aloa'ia i le Fuafuaga Tuufaatasi a Aukilani lea o loo faatulaga ai nei poo ā ituaiga o fale e mafai ona fausia ae poo fea foi nofoaga e tatau ona fausia ai. O lenei 'Suiga o le Fuafuaga' o le a mafai ai ona maua nisi fale fou o fausaga e faapipii faatasi (side by side) ma tele ai vaipanoa e faaogā e tagata lautele ma tele nofoaga mo pisinisi. O lenei lafo ua faatū atu ua afifi atu ai tu`ualalo sa matou maua i le lua tausaga talu ai, mai tagata lautele, o tagata moni o le eleele ma i latou o le aufaisea autū (key stakeholders) mo lenei fuafuaga.

O loo matou galulue faapaaga ma le Auckland Council, Auckland Transport, Watercare ma tagata moni o le eleele ina ia toe faafou mea e aogā mo le siitia atili o le soifua laulelei e pei o paka, nofoaga faitete, nofoaga lanulau'ava, auala savali ma tatou galuega tetele o loo fausia i lalo o le palapala.

Ua faato'ā amata foi ona galue le Kāinga Ora i vaega muamua o galuega mo le fausiaina o fale i Waikōwhai. Atonu e te matauina le tele o ni galuega o loo faia i lou vaiaai a o matou galulue e aveese uma fale e 11 o le malo o loo iai ae sui atu i ai ni fale fou e 40, ua mafanafana ma mago lelei.



O MATAUPU O LOO MATOU FAATULA'I ATU

O le atina'e sili o loo faia i le taimi nei i lea nofoaga o le fausiaina o fale fogāfaletasi pe fogāfalelua. O le Suiga o le Fuafuaga ua faatula'i atu o le a faateleina ai le aofai ma ituaiga o fale e mafai ona fausia i le laufanua e latalata i le Richardson Road, faapea foi ma le toe faaleleia o nofoaga o loo iai i le taimi nei e faaaogā mo le lelei lautele o tagata o le aai ma sili avanoa mo nisi nofoaga fou faapena. O suiga nei o le a aafia ai fale e patino i nisi, faapea foi ma fale o le malo i lenei vaipanoa o loo umia e le Kāinga Ora.

O SUIGA AUTŪ E AOFIA AI:

- » O fale mautotogi ma atufālega pipii faatasi o loo iai i le Richardson Road e lata ane i le Hillborough Road ma faleoloa i le Mt Roskill South
- » O fale ta'i fogāfaletolu i autafa o apartments
- » Faalautele atu nofoaga e iai faleoloa i le Mt Roskill South
- » O suiga i le faatulagaina o sone mo faleoloa i le McKinnon Street
- » Faasoneina o pisinisi mo faleoloa o le Glass Road / Revel Avenue
- » O se vaipanoa faasao fou i le tulimanu o le Albrecht Avenue ma le Molley Green Place

E moomia ona aveese uaea eletise o loo ta'i i luga i le taimi nei i le faasolo atu i le Richardson Rd ma le Morrie Laing Ave, ae ave e toe ta'i i se isi pito pe ta'i i lalo o le palapala a o lei amata galuega o le fausia o isi fale fou i lalo ifo o uaea. O loo galulue faatasi le Kāinga Ora ma le Transpower ina ia maua isi auala e ono mafai ona faaaogā a o tumau pea le tulaga maualuga e pei ona iai i le taimi nei, o le saogalemu ma le maufaatuatuaaina o fesootaiga tau eletise.

FAATA'ITA'IGA O MEA E MAFAI ONA FAUSIA



falemautotogi o fale o le malo i Ōwairaka



Walk-up market homes i` Ōwairaka

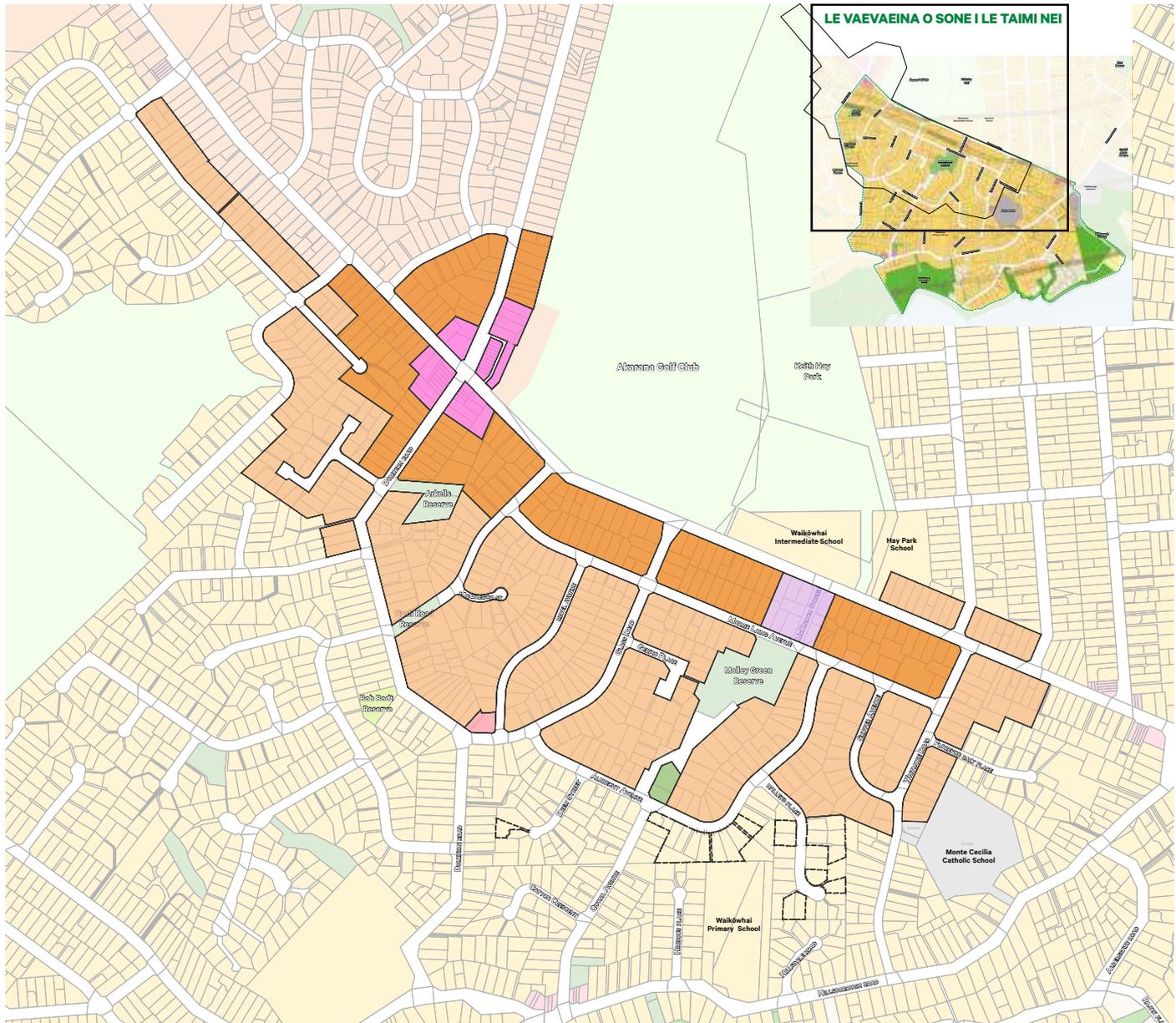
E FAAPE'Ī FOLIGA O LE SUIGA O LE FUAFUAGA?

O loo faaalai i lenei faafanua le Suiga o le Fuafuaga ua faatula'i atu. O le vaega tele o lenei vaipanoa o loo faatulaga i le taimi nei o se sone mo fale e nofoia e tagata (Residential) - o se Pitonuu o Fausaga Eeseese o Fale (Mixed Housing Suburban), lea e mafai lava ona fausia ni fale fogāfalelasi pe fogāfalelua.

Legend.

- [Pisinisi - Sone o loo iai Tamai Faleoloa Faatasi ma Fale Nofoia]
Suiga i faleoloa i Glass Rd, Revel Ave ina ia maua avanoa e faatulaga ai nisi nofoaga e faaaogā mo le lelei lautele o tagata o le afo'aga
- [Pisinisi - Sone o Auaunaga Eeseese mo se Manuia o le Afo'aga]
Faalautele atu nofoaga e iai faleoloa i le Mt Roskill South
- [Pisinisi - Sone e iai Faatasi Fale o Tagata ma Fale Faigaluega e Tulalata i Taulaga Faatau ma Taula'iga o Auala o Peoa'iga Lautele]
Suiga i faleoloa i McKinnon Street ina ia maua avanoa e faatulaga ai nisi nofoaga e faaaogā mo le lelei lautele o tagata o le afo'aga
- [Fale Nofoia - Sone o Atufālega Pipii Faatasi ma Fale Tetele o loo lai i Totonu Potu Mautotogi]
Atufālega e Pipii Faatasi ma Fale Tetele o loo lai i Totonu Potu Mautotogi (Apartments) i le faasolo ane i Richardson Rd ma faataamiloi mai i faleoloa i Mt Roskill

- [Fale Nofoia - Sone e iai Faatasi Fale o Tagata ma Fale Faigaluega e Tulalata i le Taulaga]
O nofoaga taulalata i le taulaga o loo tutū faatasi ai fale o tagata ma fale faigaluega, ua mafai ai ona fausia ni fale fogāfalelasi e sosoo atu i fale tetele o loo iai i totonu potu mautotogi (apartments)
- [Fale Nofoia - Sone e iai Faatasi Fale o Tagata ma Fale Faigaluega i Tua Laitiiti atu o le Taulaga]
O nofoaga o loo iai Faatasi Fale o Tagata ma Fale Faigaluega i Tua Laitiiti atu o le Taulaga, o loo tumau pea ona lē matuā putupu tu fale ma leai ni fale tetele i le itu i saute o Albrecht Ave
- [Nofoaga Taalaelae - Sone mo Meafai ma Faiga Malologa mo soo se Tagata]
O se vaipanoa faasao fou i le tulimanu o le Albrecht Avenue ma le Molley Green Place
- [Sone mo Fuafuaga Faapitoa] Aoga
- [Vaipanoa e Aafia i le Suiga o le Fuafuaga ua Faatula'i Atu]
- [Kāinga Ora Superlot Boundaries]
- [E lē o Aafia i le Suiga o le Fuafuaga ua Faatula'i Atu]



MATOU TE FIA MAUA SAU TU`UALALO

Pe afai ua e maua lenei tamaitusi, e te alala, faigaluega pe e te umia sou fale i lenei vaipanoa. Matou te fia iloa poo le ā le mea e sili ona tāua ia te oe ae o le ā foi sou finagalo e tusa ai o le Suiga o le Fuafuaga ua faatula'i atu.

O loo matou sailia sau tu'ualalo ina ia fesoasoani ia i matou ia tele ai so matou malamalamaga i mea o loo aogā ma mea e mafai ona toe faaleleia i le vaiaai, ina ia mafai ona faaafia lena mea, pe a mafai, i la matou fuafuaga o loo tuufaatasia. Matou te moomia foi sau tu'ualalo i ni aafiaga e ono tula'i mai (lelei ma faaletonu) i le Suiga o le Fuafuaga ua faatula'i atu.

Faatumu mai le pepa mo tu'ualalo ua faapipii atu iinei ona toe faafoi mai lea e ala i le:

- Le teutusi ua avatu e toe faafoi mai ai le pepa faatumu
- Momoli ane i le Roskill Information Centre, 142 May Rd (tatala i Aso Lulu - Aso Toonai, 10am - 4pm)
- Asiasi mai matou i aso ua ta'ua i lalo
- O tu'ualalo e faaoo mai i luga o le initaneti i le roskilldevelopment.co.nz/neighbourhood/waikowhai e tatau ona taunuu mai i le 5pm, 3 Me 2021

O le amataga lena o a matou talanoaga ma outou, ma o le a fai lava ma matou faailoa atu ia te outou faamatalaga pito lata mai a o faagasolo lenei atina'e.

SUSŪ MAI TATOU TALATALANO

Nofoaga	Tuatusi	Aso/taimi
Molley Green Community Day	Molley Green Reserve, Morrie Laing Ave	Aso Toonai 20 Mati 2021
Waikōwhai Intermediate School	Richardson Road, Mt Roskill	Aso Lulu 24 Mati, 7-8:30pm
Roskill Development Information Centre	May Road, Mt Roskill	Aso Lulu 31 Mati, 12pm-1.30pm
Waikōwhai Intermediate School	Richardson Road, Mt Roskill	Aso Lulu 7 Aperila, 7-8.30pm

PE E TE FIA SILAFIA ATILI?

 **Roskill Development**

Pe afai e te fia silafia atili nisi faamatalaga e uiga i le Roskill Development, taga'i i la matou upega tafailagi o le roskilldevelopment.co.nz ma lesitala lou suafa ia matou e-newsletter e te maua ai pea faamatalaga pito lata mai. E mafai foi ona e imeli mai i le info@roskilldevelopment.co.nz.

E mafai foi ona e afe mai i le matou Information Centre i le 142 May Road, e tatala i Aso Lulu - Aso Toonai, 10am-4pm, pe vili mai matou i le **(09) 953 8206**.

 **Kāinga Ora**
Aiga ma Afio'aga

Afai e te nofo i se fale o le Kāinga Ora ma o loo iai ni au fesili e fesootai atu i le atina'e, faamolemole ia faafesootai le tou Tenant Rehousing Officer, Lei Lui-Fomai i le **(09) 261 5861**.

Mo fesili e fesootai i lou nofoia o fale, faamolemole ia faafesootai le Kāinga Ora Customer Service Centre i le **0800 801 601**.

SUESUEGA MO LE SUIGA O LE FUAFUAGA MO WAIKŌWHAI

E TATAU ONA OO UMA MAI TU'UALALO I LE 5PM ASO GAFUA 3 ME 2021
O LENEI SUESUEGA E TATAU ONA E FAAALUINA AI PE Ā MA LE 5-10 MINUTE.

LA TATOU WAIKŌWHAI

F: O ā ni mea e te fiafia ai i lou vai'a'ai?

Ta'u mai ia matou ni nofoaga ma ni sootaga e te manao e faatumau pea.

F: O ā ni mea e mafai ona toe faaleleia i le vai `aai?

Faamolemole ta'u mai ni ou atugaluga o iai, ae o ā ni mea e te manao ia iai i Waikōwhai o la e lē o iai i le taimi nei.

TU'UALALO E TUSA AI O LE ATINA'E UA FAATULA'I ATU.

O le Suiga o le Fuafuaga o le a tele ai nisi fale e fausia mo Waikōwhai. Ona o le toatele pea o tagata o loo nofoina le vaipanoa, o loo matou vaavaai ai i le faaleleia atili o nofoaga mo tagata lautele ma vaipanoa o pisinisi, lea e atili avea ai lava Waikōwhai o se nofoaga sili ona manaia e nofo ai. O loo matou galulue faatasi ma a matou paaga e pei o le Auckland Council, Auckland Transport ma tagata moni o le eleele ina ia toe faafou isi mea tāua e moomia e tagata i totonu o lo latou afio'aga – paka, nofoaga mo le lautele, nofoaga lanulau'ava, o mea e aogā mo tagata (utilities) ma galuega tetele (infrastructure).

F: O le ā sou manatu i ni aafiaga autū o le a iai le Suiga o le Fuafuaga ua faatula'i atu?

E talia uma manatu e faaali mai i aafiaga lelei ma aafiaga lē lelei.

F: O le a faapefea ona e silafia o loo suia Waikōwhai mo ni mea e sili atu ona lelei?

F: E mafai faapefea ona tatou faaleleia nofoaga mo le lautele e pei o paka, fale ma isi fausaga mo meafai a tagata lautele ma isi nofoaga e faaogā mo le lelei lautele? Faamata e te manatu e manaomia nisi fale ma fausaga mo meafai a tagata lautele?

F: O iai nisi mea e te finagalo ia matou iloa?

ISI FAAMATALAGA TĀUA

O faamatalaga o loo sosoo mai e lē faamalosia le tuuina mai, ae o le a fesoasoani ia i matou e malamalama atili ai ia te oe, ma ia faamautinoa ua matou maua tali mai vaega uma ma soo se tasi o le afio'aga.

F. O le ā lou sootaga i le Waikōwhai?

- Ou te nofo ai i le vaipanoa
- Ou te faigaluega ai i le vaipanoa
- Ou te umia se fale i le vaipanoa
- Ou te umia pe ou te faatautaia se pisinisi i le vaipanoa
- O a'u o se vaega o se kulupu a tagata o le afio'aga poo se faalapotopotoga tuma'oti e iai ni sootaga i lenei vaipanoa.
- Isi (faamolemole faailoa mai ni auililiga)

F. Tausaga o le soifua

- E lei atoa lo'u 15
- 15-24
- 25-44
- 45-64
- 65+

F. Ituaiga e tupuga mai ai

- NZ Europa
- Māoli
- Samoa
- Māoli Atu Kuki
- Toga
- Niue
- Saina
- Initia
- Isi

FAAMAUMAUGA MO FESOOTA'IGA

Afai e te manao ia faailoa atu ia te oe mea uma i le atina'e a Waikōwhai, ia tuu mai la le tuatusi o lau imeli. Soo se faamatalaga e patino ia te oe e te ono aumaia e te tali mai ai i se fesili, o le a aoina mo fuafuaga o le atina'e a Waikōwhai ma le Suiga o le Fuafuaga ua faatula'i atu, ma e na o le Kāinga Ora lava ma le Piritahi latou te faaaogāina na faamatalaga. O faamatalaga faapena, e pau lava le auala o le a taofia ma faaaogā pe faailoa atu ai, ina ia ogatusa ma le Privacy Act 2020. E mafai ona maua i la matou upega tafailagi nisi faamatalaga atili e uiga i faamoemoega a le Kāinga Ora ma le Auckland Housing Programme.

Tuatusi o le imeli:

F. O le ā se auala e sili ona lelei e mafai ai ona matou faalogo atu ma faaaofia pea oe i le faagasologa o le Suiga o le Fuafuaga?
(Togi uma mai auala e te manatu o le a e faaaogāina)

- Feiloa'iga ma tagata lautele e faia i nofoaga o meafai a le afio'aga
- Feiloaiga i luga o le initaneti (e faaaogā le Zoom poo le Microsoft Teams)
- Kāinga Ora Information Centre i Roskill (May Road)
- Lafo mai faamatalaga pito lata mai i pusameli
- Faamatalaga pito lata mai i luga o le upega tafailagi ma fesoota'iga televavave
- Faamatalaga pito lata mai e aumai i le imeli
- Se isi mea:

F. Gagana e manao e faaaogā

- Egelani
- Gagana Te Reo Māoli
- Toga
- Samoa
- Toga
- Hindi
- Isi

E momoli atu le faafetai tele mo le tu`uina mai o lau tu`ualalo.

O LE Ā SE MEA E TUPU PE A UMA ONA TU`UINA ATU LA'U TU`UALALO?

O le a faaaofia pea oe e le Kāinga Ora i le atina'e a le Waikōwhai, ma faaaauu ai lava i le faagasologa o le Suiga o le Fuafuaga ma isi mea mulimuli ane.

O le a faailoa atu i le lautele e le Pulega a Aukilani, le faatalosaga mo le Suiga o le Fuafuaga. A o faagasolo le taimi o le faailoa atu, o le a mafai ona fai mai sau folasaga aloa'ia ina ia ogatusa ma le Resource Management Act 1991. O se manatu aloa'ia i le Suiga o le Fuafuaga, o le a faataga ai ona e auai i le fofogaina ina ia faaoo mai lou manatu, ma faia se talosaga i le Environment Court pe afai e te lē ioeina le faaiuga faai'u i le suiga o le fuafuaga.